***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**05/01a majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 21. prosince 2022

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě U Sv. Markéty, Strakonice, o velikosti 3+1 a výměře 102,90 m2, s panem XX a paní XX, a to ke dni …....

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

## 2) Dohoda vlastníků provozně souvisejících kanalizací – lokalita V Lipkách

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací, která bude uzavřena mezi městem Strakonice, jako vlastníkem kanalizace A a vlastníky kanalizace B (viz. grafická příloha), kterými jsou pan XX, paní XX, pan XX, paní XX, pan XX, pan XX, paní XX, paní XX a pan XX. Kanalizace B zajišťuje odvádění odpadních vod z 5 rodinných domů na pozemcích parc. č. v kat. území Nové Strakonice. Celý text dohody tvoří přílohu tohoto usnesení.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

## 3) Projekt „Cyklostezka Strakonice - Pracejovice včetně lávky přes řeku Otavu“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

o vyřazení uchazeče pana XX z výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Cyklostezka Strakonice - Pracejovice včetně lávky přes řeku Otavu“. Důvodem je, že uchazeč nesplnil podmínky výzvy.

### II. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Cyklostezka Strakonice - Pracejovice včetně lávky přes řeku Otavu“.

### III. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se společností PIS PECHAL, s. r. o., Lidická 1876/42, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 02365952, za cenu 508.800 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 615.648 Kč, termín plnění dle SOD, tj. zajištění potřebných průzkumů a zaměření stávajícího stavu do 5 týdnů od podpisu SOD, vypracování DSP – abstrakt, návrh k projednání do 10 týdnů od podpisu SOD, vypracování DSP – čistopis, podání žádosti o stavební povolení včetně podrobného položkového rozpočtu do 20 týdnů od podpisu SOD a komplexní splnění včetně vyřízení pravomocného stavebního povolení do 30 týdnů od podpisu SOD. Předmětem smlouvy je realizace projektové dokumentace „Cyklostezka Strakonice - Pracejovice včetně lávky přes řeku Otavu“.

### IV. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci projektové dokumentace „Cyklostezka Strakonice - Pracejovice včetně lávky přes řeku Otavu“.

## 4) Výběrové řízení na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2023

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2023“. Nejvýhodnější nabídka byla podána firmou: XX, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“: 429.000,00 Kč bez DPH, tj. 519.090,00 Kč s DPH, a dále „Těžba za kompletní sortimentaci“: 100.000,00 Kč bez DPH, tj. 121.000,00 Kč s DPH.

### II. Schvaluje

uzavření smlouvy s uchazečem: XX, na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2023, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“: 429.000,00 Kč bez DPH, tj. 519.090,00 Kč s DPH, a dále „Těžba za kompletní sortimentaci“: 100.000,00 Kč bez DPH, tj. 121.000,00 Kč s DPH.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 5) Výběrové řízení na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice pro rok 2023

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění pěstních prací v lesích města Strakonice pro rok 2023“.

Nejvýhodnější nabídka byla podána touto firmou: XX, za cenu činnosti provádění pěstebních prací: 845.093,00 Kč bez DPH, tj. 1.012.459,00 Kč vč. DPH.

### II. Schvaluje

uzavření smlouvy s uchazečem: XX, na provádění pěstebních prací pro rok 2023, za cenu: 845.093,00 Kč bez DPH, tj. 1.012.459,00 Kč vč. DPH.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 6) Nová celková kalkulace odběru tepelné energie za rok 2016

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

uplatnění práva na vydání bezdůvodného obohacení po společnosti Teplárna Strakonice a.s, v plné výši, za spotřebu tepelné energie v roce 2016 na odběrných místech: Na Dubovci-Fezkotex, Sokolovská 38, Obřadní síň, MŠ Stavbařů, MěÚ Na Stráži, MěÚ Velké náměstí č.p.1 a č.p. 2, Velké náměstí č.p. 270, Hrad-komerční prostory, Hrad-správce, Hradní sklípek a MěÚ Poděbradova

**7) Úprava usnesení č. 217/2022 ze dne 30.11.2022, týkajícího se uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2022-00082 ze dne 08.06.2022**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

úpravu usnesení RM č. 217/2022 ze dne 30.11.2022, týkající se uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2022-00082 uzavřené dne 08.06.2022 mezi  městem a spol. ADIST s. r. o., se sídlem Nahošín 17, 386 01 Doubravice, jehož předmětem je změna týkající se způsobu úhrady nákladů na energie spojené s nájmem nebytové jednotky 50/1 vymezené v budově č. p. 50 v Zámku ve Strakonicích (hradní sklípek), a to tím způsobem, že v usnesení uvedená záloha ve výši 18.000 Kč je záloha na IV/IV 2022. Ostatní závazky, uvedené v usnesení, se nemění.